



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: St-73/2026-15

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLOVONSKOM BRODU, po sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza brisanog društva NIKA BAU d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 67, OIB: 21953721847, koga zastupa upraviteljica stečajne mase Vlasta Majstorović iz Pule, 6. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I Nastavlja se stečajni postupak u odnosu na stečajnu masu iza brisanog društva NIKA BAU d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 67, OIB: 21953721847, radi naknadne diobe s danom 6. veljače 2026. u 13:30 sati.

II Imenuje se upraviteljica stečajne mase Vlasta Majstorović, Pula, Koparska 37, OIB: 78258328195.

III Nalaže se sudskom registru ovog suda izvršiti upis stečajne mase iza brisanog društva NIKA BAU d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 67, OIB: 21953721847, na adresi upraviteljice stečajne mase: Pula, Koparska 37, uz upis upraviteljice stečajne mase Vlaste Majstorović, Pula, Koparska 37, OIB: 78258328195.

IV Pozivaju se stečajni vjerovnici da u roku od 60 (šezdeset) dana po isteku osmog dana po objavi ovog rješenja o otvaranju stečajnog postupka na e-Oglasnoj ploči prijave svoje tražbine upraviteljici stečajne mase, u skladu s odredbama Stečajnog zakona o prijavama tražbina i to u dva primjerka zajedno s ispravama iz kojih tražbina proizlazi i dokazom o uplati sudske pristojbe u iznosu 2% od vrijednosti prijavljene tražbine (ali ne više od 66,36 eur). Pristojba se uplaćuje na račun Državnog proračuna broj HR12 1001 0051 8630 0016 0, model HR64 5045-3531--2026, te se pozivaju dostaviti dokaz o uplati pristojbe upraviteljici stečajne mase uz prijavu.

V Pozivaju se vjerovnici dostaviti upraviteljici stečajne mase podatke o imovini stečajnog dužnika.

VI Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica, u prijavi je potrebno navesti oznaku broja spisa i sud pred kojim se parnica vodi.

VII Upozoravaju se razlučni i izlučni vjerovnici na dužnost obavijesti o svojim pravima.

VIII Obavještavaju se razlučni i izlučni vjerovnici da u roku od 60 (šezdeset) dana od dana objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda mogu obavijestiti upraviteljicu stečajne mase u pisanom obliku o postojanju svojih prava, pravnoj osnovi izlučnog i razlučnog prava te naznačiti predmet na koji se izlučno pravo odnosi, odnosno dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi razlučno pravo. Ako razlučni prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidljivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

IX Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju upraviteljici stečajne mase za stečajnog dužnika.

X Ispitno ročište na kojem će se ispitati prijavljene tražbine određuje se za dan:

27. travnja 2026. u 09:00 sati
u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Osijeku, Trg
pobjede 13, III kat, soba 73, Slavonski Brod.

XI Izvještajno ročište na kojem će se temeljem izvješća upraviteljice stečajne mase odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka održat će se **istoga dana u 09:15 sati** u Slavonskom Brodu.

z a k l j u č i o j e

I Poziva se upraviteljica stečajne mase izvijestiti ovaj sud o mogućnosti i uvjetima pobijanja pravnih radnji dužnika i o mogućnosti davanja u zakup poslovnog prostora do prodaje te ispitati u posjedu koje osobe se nalazi poslovni prostor koji je stečajna masa, postoji li tražbina s osnova stjecanja bez osnove i da li se može naplatiti u mirnom postupku.

II Poziva se upraviteljica stečajne mase sačiniti do izvještajnog ročišta popis tražbina stečajnog dužnika, za iskazane tražbine prema dužnikovom dužniku je potrebno pribaviti knjigovodstvenu dokumentaciju, utvrditi poslovne događaje (postojanje ugovora o zajmu i slično) i provjeriti vjerodostojnost istih, te je potrebno provjeriti solventnost dužnikovih dužnika, kao i u izvješću navesti na kome se vode prije otvaranja stečaja otuđena motorna vozila koja su se vodila na stečajnom dužniku, kada je došlo do otuđenja tih vozila i da li je dužnik u vrijeme otuđenja tih vozila prema računima, odnosno ugovorima bio u blokadi, da li je imovina otuđena dužniku bliskoj osobi, da li su plaćene kupoprodajne cijene za motorna vozila na račun stečajnog dužnika, ako je bilo neobračunskih načina plaćanja, potrebno je

provjeriti da li su provedena u poslovnim knjigama obje strane i da li je bilo poslovnih događaja koji su podloga za neobračunska plaćanja.

III Ovlašćuje se imenovana upraviteljica stečajne mase angažirati po potrebi i financijsko-knjigovodstvenog vještaka ako procjeni da radnje utvrđenja imovine za potrebe izvješća za izvještajno ročište zahtijevaju specijalističko znanje takvog vještaka.

Obrazloženje

1. U ovoj pravnoj stvari doneseno je rješenje poslovni broj: St-332/2025-4 od 10. rujna 2025. o otvaranju skraćenog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom NIKA BAU d.o.o., Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 67, OIB: 21953721847, za stečajnog upravitelja imenovana je Vlasta Majstorović, Pula, Koparska 37, OIB: 78258328195, te je zaključen skraćeni stečajni postupak nad stečajnim dužnikom NIKA BAU d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 67, OIB: 21953721847.

2. Podneskom od 18. prosinca 2025. u ime vjerovnice Republike Hrvatske, Županijsko državno odvjetništvo obavijestilo je sud da je provjerom evidencija utvrđeno je da je stečajni dužnik vlasnik nekretnina upisanih u z.k.ul.br. 27600 u k.o. Slavonski Brod označeno kao k.č.br. 2816/2 Nikole Zrinskog, dvorište, zgrada mješovite uporabe, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog ulica 67 sa 803 m², i to 1. suvlasnički dio: 925/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - poslovni prostor oznake PP1 u prizemlju zgrade, sadržaja: prijem, hodnik, ured 1, ured 2, ured 3, ured 4, ured 5, ured 6, arhiva, kuhinja, WC M, WC Ž, neto korisne površine 175,61 m², parkirna mjesta PM 1 i PM 2 neto korisne površine 6,26 m², sve u nacrtu označeno smeđom kosom šrafurom, ukupne neto korisne površine 181,87 m².

3. Vjerovnica Republika Hrvatska obrazlaže u podnesku da prema uvidu u stanje računa poreznog obveznika, ovdje stečajnog dužnika, na dan 1. prosinca 2025. ima tražbinu na ime poreza, doprinosa i drugih javnih davanja u iznosu od 4.524,79 eura.

4. Vjerovnica Republika Hrvatska smatra da su ispunjeni uvjeti za nastavak stečajnog postupka jer se ista nekretnina treba prodavati u stečajnom postupku sukladno članku 247. Stečajnog zakona te vjerovnica predlaže sudu da sukladno članku 289. st. 1. i st. 4. Stečajnog zakona (NN 75/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ) rješenjem odredi nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe te da stečajnu masu upiše u sudski registar.

5. Imenovana je upraviteljica stečajne mase po čl. 91. stavak 6. SZ-a (imenova je osoba koja je bila stečajna upraviteljica u skraćenom stečajnom postupku).

6. Ovim rješenjem naloženo je sudskom registru ovog suda da izvrši upis stečajne mase iza stečajnog dužnika NIKA BAU d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 67, OIB: 21953721847, te upis upraviteljice stečajne mase Vlaste Majstorović, Pula, Koparska 37, OIB: 78258328195, te nove adrese stečajnog dužnika.

7. Stoga je odlučeno kao u izreci jer je izvjesno je da postoji imovina prodajom koje se može postići namirenje troškova stečajnog postupka, razlučnog vjerovnika, a vjerojatno i dijela tražbina stečajnih vjerovnika, pa je konačno utvrđena pretpostavka za nastavak postupka naknade diobe po čl. 289. stavak 1. toč. 3. SZ-a.

8. Po pravomoćnosti ovog Rješenja i upisu stečajne mase, upraviteljica stečajne mase ima mogućnost poslati zahtjev Fini za postupak oglašavanja prodaje imovine koja je pod razlučnim pravom temeljem pravomoćnog rješenja o prodaji i zaključka kojim će biti utvrđeni uvjeti prodaje, a preduvjet je zahtjev razlučnog vjerovnika ili upraviteljice stečajne mase da se imovina pod razlučnim pravom prodaje u stečajnom postupku.

9. Stečajni vjerovnici su pozvani na prijavu tražbina te je određeno ispitno i izvještajno ročište.

10. Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Slavonskom Brodu 6. veljače 2026.

Sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 (osam) dana po isteku osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu putem ovoga suda.

DNA:

- Objaviti na e-Oglasna ploča
- spis u kal do ročišta

Broj zapisa: **9-30883-024d1**

Kontrolni broj: **0695d-dcd58-52f09**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.